

**ДУМА**

**Ницинского сельского поселения**

**Слободо – Туринского муниципального района**

**четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 25 ноября 2021г. № 297 -НПА

с. Ницинское

**Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Ницинского сельского поселения на 2022 год**

Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации,

Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Ницинского сельского поселения, в целях установления земельного налога к уплате на территории Ницинского сельского поселения,

Дума Ницинского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2022 года на территории Ницинского сельского поселения земельный налог, порядок уплаты земельного налога за земельные участки, находящиеся в пределах границ Ницинского сельского поселения.

2**.**Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящихся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности таможенных нужд;

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

**3**. Установить налоговые льготы по земельному налогу:

1) освободить от уплаты земельного налога:

- исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления Ницинского сельского поселения.

- организации, независимо от организационно-правовых форм и финансируемых из всех уровней бюджетов за земли, занятые детскими дошкольными учреждениями, учреждения культуры, образования.

2) в размере **50%** от подлежащей уплате налогоплательщиками исчислённой суммы земельного налога:

- организации здравоохранения;

-члены Добровольной пожарной дружины;

-члены Добровольной народной дружины;

-граждане, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины) в отношении земельных участков в границах Ницинского сельского поселения, используемых гражданами для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и животноводства, для индивидуального жилищного и гаражного строительства, занятых индивидуальными жилыми домами, гаражами;

- граждане, у которых в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» возникло право на страховую пенсию по старости, срок назначения которой или возраст для назначения которой не наступили;

**--** установить срок действия налоговой льготы для лиц, указанных в абзацах пятом и шестом настоящего подпункта по 31 декабря 2023 года. Лица, начавшие пользоваться налоговой льготой в указанный период, сохраняют право на её получение после 01 января 2024 года в размере 30% от подлежащей уплате налогоплательщиками исчислённой суммы земельного налога;

3) в размере **30%** от подлежащей уплате налогоплательщиками исчислённой суммы земельного налога:

-пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины),которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

4.Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим Решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Ницинского сельского поселения «Информационный вестник Ницинского сельского поселения», а также обнародовать путем размещения на официальном сайте Ницинского сельского поселения ([www.nicinskoe.ru](http://www.nicinskoe.ru)).

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

7. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель комиссии Полякова М.А.)

Председатель Думы Главы Ницинского

Ницинского сельского поселения сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Д. Хомченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Кузеванова